

**PAR COURRIER ÉLECTRONIQUE**

Le 13 décembre 2024

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Objet : Demande d'accès à l'information – Résolution 97-427**

[REDACTED]

La présente fait suite à votre demande d'accès reçue à nos bureaux le 11 décembre dernier relativement au sujet mentionné en titre.

Vous trouverez ci-joint le document relatif à votre demande.

Conformément à l'article 51 de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels*, L.R.Q., c. A-2.1, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative à cet effet.

Pour de plus amples informations, vous pouvez communiquer avec la soussignée.

Nous vous prions d'agréer, [REDACTED] l'expression de nos sentiments les meilleurs.



M<sup>e</sup> Alexandra Hébert, avocate

AH/cb

p. j.

**EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE BAIE-COMEAU TENUE LE LUNDI 15 SEPTEMBRE 1997, À 19 h 30, À L'HÔTEL DE VILLE, 19, AVENUE MARQUETTE, EN LA SALLE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL.**

**SONT PRÉSENTS :**

|     |                |            |
|-----|----------------|------------|
| MM. | Claude Martel  | Maire      |
|     | Alain Larouche | Conseiller |
|     | Gérald Carrier | Conseiller |
|     | Jean Thériault | Conseiller |
|     | Réal Montigny  | Conseiller |
|     | Guy Richard    | Conseiller |
|     | Yvon Boudreau  | Conseiller |

**SONT ABSENTS :**

|     |                  |             |
|-----|------------------|-------------|
| Mme | Rolande Dallaire | Conseillère |
| M.  | Raymond Coulombe | Conseiller  |

**SONT AUSSI PRÉSENTS :**

|     |                   |                   |
|-----|-------------------|-------------------|
| MM. | Jean-Guy Rousseau | Directeur général |
|     | Sylvain Ouellet   | Greffier          |

---

**RÉSOLUTION 97-427**

**DÉROGATION MINEURE - 1882, RUE BROCHARD**

---

**Considérant** la demande de dérogation mineure déposée par le propriétaire de la résidence sise au 1882, rue Brochard afin de régulariser l'implantation du bâtiment principal;

**Considérant** que la dérogation demandée respecte les objectifs du plan d'urbanisme;

**Considérant** que la dérogation demandée ne concerne ni l'usage ni la densité d'occupation du sol;

**Considérant** que la dérogation mineure ne porte pas atteinte à la jouissance par les propriétaires des immeubles voisins, de leur droit de propriété;

**Considérant** que le bâtiment visé par la demande a fait l'objet d'un permis de construction et qu'on peut donc présumer que les travaux ont été effectués de bonne foi;

2.

Monsieur le conseiller Gérald Carrier propose, appuyé par monsieur le conseiller Alain Larouche d'accorder une dérogation mineure pour régulariser l'implantation de l'agrandissement du bâtiment principal situé au 1882, rue Brochard, afin de réduire la marge latérale la plus petite, soit celle du mur nord-ouest à 1,85 mètre, alors que celle stipulée au Règlement de zonage en vigueur est de 2 mètres, soit une dérogation de 0,15 mètre.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**BAIE-COMEAU, le 17 septembre 1997.**

  
\_\_\_\_\_  
**CLAUDE MARTEL,**  
**MAIRE**

  
\_\_\_\_\_  
**SYLVAIN OUELLET,**  
**GREFFIER**