

PAR COURRIER ÉLECTRONIQUE

Le 4 décembre 2024

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Objet : Demande d'accès à l'information
Évaluation environnementale – Lot 5 149 942

[REDACTED]

La présente fait suite à votre demande d'accès reçue le 18 novembre dernier relativement au sujet mentionné en titre.

Vous trouverez ci-joint les documents que nous possédons relativement à votre demande.

Conformément à l'article 51 de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels*, L.R.Q., c. A-2.1, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative à cet effet.

Pour de plus amples informations, vous pouvez communiquer avec la soussignée.

Nous vous prions d'agréer, [REDACTED] l'expression de nos sentiments les meilleurs.



M^e Alexandra Hébert, avocate

AH/cb

p. j.

Projection : NAD 1983 MTM 6



Imprimé le : 26 novembre 2024 à 10:39:16
Auteur : Julie Lemonnier


 Ville de Baie-Comeau

2, place La Salle
Baie-Comeau, Québec G4Z 1K3
Téléphone : 418 296-8109 Télécopieur : 418 296-8194
CÉ : greffebc@ville.baie-comeau.qc.ca
www.ville.baie-comeau.qc.ca

Rôle d'évaluation foncière

Ville : Baie-Comeau
En vigueur pour les exercices financiers : 2022 - 2023 - 2024

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 ROUTE 138
Numéro de lot :	5 149 942
Numéro matricule :	4449-29-0645-0000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOIT
Numéro d'unité de voisinage :	7600
Dossier n° :	1162860

2. Propriétaire

Nom :	CHEVALIERS DE COLOMB DE L'ASSEMBLEE EVEQUE N.A LABRIE. NO. 1
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Personne morale
Adresse postale :	3-897 boulevard RENE-BELANGER, BAIE-COMEAU, G5C 2N8, QUÉBEC
Condition particulière d'inscription :	Propriétaire du terrain
Date d'inscription au rôle :	2015-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	16 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	256 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Non disponible
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	100 \$
Valeur du bâtiment :	Non disponible
Valeur de l'immeuble :	100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeubles à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble : 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la Ville de Baie-Comeau. La Ville de Baie-Comeau ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la ville de Baie-Comeau. Date de la dernière mise à jour : 29 août 2024.