

AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC EST DONNÉ, que le conseil municipal de la Ville de Baie-Comeau, par sa résolution 2019-312 du 16 septembre 2019, a ordonné à la greffière, ou son remplaçant, conformément à la Loi sur les cités et villes, de vendre les immeubles ci-dessous désignés pour satisfaire au paiement des arrérages de taxes municipales et scolaires, avec intérêts et frais. En conséquence, ces immeubles seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Baie-Comeau, au 19, avenue Marquette à Baie-Comeau, le **mercredi 6 novembre 2019, à 17 h**, heure locale.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement. Ce paiement total devra être fait au comptant, par chèque visé ou par traite bancaire à l'ordre de la Ville de Baie-Comeau. Le paiement inclut les intérêts et frais à jour au moment de la vente.

Toute personne qui désire enchérir doit présenter une pièce d'identité avec photo.

Une personne physique qui désire enchérir pour une autre personne doit, de plus, être munie d'une procuration.

Une personne représentant une personne morale doit présenter une résolution de la compagnie qu'elle représente, l'autorisant à enchérir au nom de celle-ci.

Les lots ci-après mentionnés sont situés dans la circonscription foncière de Saguenay.

Propriétaire	Adresse et cadastre	Description sommaire	Montant des taxes impayées, intérêts et frais de vente au 9 octobre 2019
M. Marc Bergeron 2265, rue de l'Améthyste Jonquière, Québec G7T 0C7	50, avenue William-Dobell Lot 3 209 319, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	37 670,25 \$
M. Martin Bergeron 2823, rue Moreau Baie-Comeau, Québec G5C 2Y8	2823, rue Moreau Lot 3 536 109, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	6 599,01 \$
Cap Espérance inc. 200-3075, chemin Quatre-Bourgeois Québec, Québec G1W 5C4	10-20, avenue De Ramezay Lot 3 212 515, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	38 386,70 \$
Mme Audrey Gagnon 169, rue Moreau St-Apollinaire, Québec G5C 2E0	1015, rue Pauline-Gagné Lot 2 905 206, cadastre du Québec	Bâtisse seulement	3 811,77 \$
Garage R. Lebreux et Fils ltée 1101, boulevard Lafèche Baie-Comeau, Québec G5C 1E1	1101, boulevard Lafèche Lot 2 905 032, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	37 984,06 \$
M. Alain Grenier C.P. 6291 Baie-Comeau, Québec G5C 0P7	21, avenue Couture Lot 3 211 965, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	7 519,33 \$
M. Denis Guité 3278, rue Albanel Baie-Comeau, Québec G5C 2R5	3278, rue Albanel Lot 2 906 615, cadastre du Québec	Bâtisse seulement	5 603,77 \$

Mme Jeanne Louise Eddisford Heppel Sylvie & ass. 462, rue Maple Longueuil, Québec J4J 5J1	Boulevard Lafèche Lots 5 147 930, 5 150 031 & 5 150 145, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	459,76 \$
M. Yves Lafontaine 105, avenue Laval Baie-Comeau, Québec G4Z 1R3	105, avenue Laval Lot 3 210 982, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	4 874,45 \$
M. Mike Marin 1514, rue Pottier Baie-Comeau, Québec G5C 3A9	1514, rue Pottier Lot 2 905 805, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	6 170,11 \$
Martin Normand inc. 6369, rue Berlioz Lévis, Québec G6Y 0H7	935-975, rue de Parfondeval Lot 3 536 999, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	29 673,75 \$
M. Jason Miller 3302, rue Albanel Baie-Comeau, Québec G5C 2R5	3302, rue Albanel Lots 2 906 618, cadastre du Québec	Bâtisse seulement	2 339,18

Des plans sont disponibles pour consultation au Service du greffe, 2, place La Salle à Baie-Comeau

Baie-Comeau, ce 9 octobre 2019



JOANIE PERRON
Greffière adjointe
Service du greffe et des affaires juridiques