

AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC EST DONNÉ, que le conseil municipal de la Ville de Baie-Comeau, par sa résolution 2017-78 du 20 mars 2017, a ordonné à la greffière, conformément à la Loi sur les cités et villes, de vendre les immeubles ci-dessous désignés pour satisfaire au paiement des arrrages de taxes municipales et scolaires, avec intérêts et frais. En conséquence, ces immeubles seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Baie-Comeau, au 19, avenue Marquette à Baie-Comeau, le **mercredi 26 avril 2017, à 17 h**, heure locale.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement. Ce paiement total devra être fait au comptant, par chèque visé ou par traite bancaire à l'ordre de la Ville de Baie-Comeau. Le paiement inclut les intérêts et frais à jour au moment de la vente.

Toute personne qui désire enchérir doit présenter une pièce d'identité avec photo.

Une personne physique qui désire enchérir pour une autre personne doit, de plus, être munie d'une procuration.

Une personne représentant une personne morale doit présenter une résolution de la compagnie qu'elle représente, l'autorisant à enchérir au nom de celle-ci.

Les lots ci-après mentionnés sont situés dans la circonscription foncière de Saguenay.

Propriétaire	Adresse et cadastre	Description sommaire	Montant des taxes impayées, intérêts et frais de vente au 29 mars 2017
M. Yves Desbiens Mme Josée Gagnon 38, rue des Pins Pointe-Lebel, Québec G0H 1N0	183, boulevard La Salle Lot 3 211 083, cadastre du Québec	Bâtisse et terrain	28 761,64 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lots 3 850 570 et 4 203 965, cadastre du Québec	Ensemble de terrains situés près de l'avenue Babel	1 049,34 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 403 193, cadastre du Québec	Terrain situé près du 14, avenue Chapleau	89,44 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 4 250 204, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences des avenues Pierre-Casgrain et Charles-Guay	131,10 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 212 706, cadastre du Québec	Terrain situé entre les 63 et 65, avenue Charles-Guay	168,01 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 755, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 32, avenue Damase-Potvin	107,01 \$

Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 777, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences entre les avenues Damase-Potvin et Garneau	108,55 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lots 3 403 027, 4 070 703 et 4 838 986, cadastre du Québec	Ensemble de terrains situés derrière les résidences entre les avenues Damase-Potvin et Langelier	701,23 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 4 304 265, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences et commerces des avenues Damase-Potvin et Roméo-Vézina	295,59 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 767, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 26, avenue Damase-Potvin	59,64 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 851, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 36, avenue Desjardins	51,64 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 855, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 42, avenue Desjardins	51,64 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lots 3 403 119, 3 446 667, 4 712 537 et 4 914 762, cadastre du Québec	Ensemble de terrains situés derrière les résidences et commerces des avenues Babel, Desjardins et boulevard La Salle	124,85 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 542, cadastre du Québec	Terrain	96,73 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 580, cadastre du Québec	Terrain	135,57 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 581, cadastre du Québec	Terrain	111,61 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 787, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences et commerces des avenues Damase-Potvin, Donald-Smith, Garneau et Parent	220,67 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 403 192, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 115, avenue Donald-Smith	71,59 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 529, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 98, avenue Donald-Smith	109,30 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 805, cadastre du Québec	Terrain situé à l'intersection des avenues Alfred-Poulin et du Parc	111,61 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 211 076, cadastre du Québec	Terrain situé entre le 4 et 9, avenue du Père-Arnaud	116,38 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 889 cadastre du Québec	Terrain situé entre le 7 et 9, avenue Garneau	65,17 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 459, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 45, avenue Louis-Philippe-Gagné	95,20 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 210 162, cadastre du Québec	Terrain situé derrière la résidence du 17, avenue Parent	61,74 \$

Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 403 029, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences de l'intersection des avenues Beauchemin et Parent	132,20 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 4 418 691, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences des 17 et 19, avenue Parent	76,73 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 5 102 828, cadastre du Québec	Terrain situé derrière les résidences de l'intersection des avenues Charles-Guay et Samuel-Miller	132,35 \$
Société de développement de Baie-Comeau 27, avenue Mance Baie-Comeau, Québec G4Z 1M6	Lot 3 209 327, cadastre du Québec	Terrain situé devant les commerces du 306-316, boulevard La Salle	206,49 \$
Sept-Îles Express inc. 19, avenue Marquette Baie-Comeau, Québec G4Z 1K5	Lot 3 604 014, cadastre du Québec	Terrain situé devant le 1330, boulevard Industriel	534,97 \$

Des plans sont disponibles pour consultation au Service du greffe, 2, place La Salle à Baie-Comeau

Baie-Comeau, ce 22 mars 2017



ANNICK TREMBLAY

Greffière et directrice des affaires juridiques