

2009-05

**POUR DIFFUSION IMMÉDIATE**

## **ÉMISSION DE PERMIS DE CONSTRUCTION ANNÉE RECORD**

Baie-Comeau, le 27 février 2009. – La Ville de Baie-Comeau enregistre un bilan annuel des plus positifs en ce qui a trait à la délivrance de permis de construction, et ce, pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2008.

La valeur totale des 1 502 permis de construction émis par la Division de l'urbanisme pour la dernière année s'élève à 42 197 574 M\$. Rappelons qu'en 1998, celle-ci s'élevait à 17 118 066 M\$. L'année 2008 s'avère la meilleure enregistrée en 10 ans.

La mise en chantier de 74 nouvelles unités d'habitation rendue possible, entre autres, grâce au développement de la rue Louis-Amiot et les aménagements effectués au parc Parent expliquent en partie cette performance.

Au point de vue commercial, ajoutons les 11 permis délivrés pour de nouveaux commerces et les 12 entreprises qui ont changé de propriétaires.

Notons particulièrement, la construction d'unités d'habitation pour personnes retraitées, le Château Comeau qui, à lui seul, se chiffre à 4 M\$.

Dans le domaine immobilier, plus de 550 transactions ont eu cours en 2008, soit une quarantaine de plus que l'an dernier.

« L'effervescence au plan de la construction commerciale et résidentielle se résulte en une année record malgré le ralentissement économique amorcé en 2008. Les retombées locales d'une telle année sont d'ailleurs très positives pour l'ensemble de la communauté et ne sont pas négligeables dans le contexte actuel. », de dire monsieur Ivo Di Piazza.

- 30 -

Source : Isabelle Giasson, conseillère en communication  
Service des communications  
418 296-8142

communiqué