

**ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ
LA VILLE RECONDUIT SON PROGRAMME D'AIDE**

Baie-Comeau, le 28 mai 2009. – L'adoption du Programme de revitalisation – Aide aux jeunes familles, lors de la séance extraordinaire du 26 mai, vient confirmer toute l'importance que la Municipalité accorde à la famille ainsi que sa volonté d'adopter une version améliorée de son Programme d'accès à la propriété et d'aide aux jeunes familles, échu depuis le 31 décembre 2008.

Le Programme de revitalisation – Aide aux jeunes familles confirme effectivement les efforts déployés par la Municipalité afin de maintenir et de faciliter l'accès à la propriété.

En plus d'inciter les jeunes familles baie-comoises à acquérir une première résidence, le programme permet aux propriétaires d'accéder à une unité d'habitation répondant mieux à leurs besoins familiaux croissants, une nouveauté jusqu'alors. Cependant, pour être admissible, le nouvel immeuble doit comporter une superficie de 10 % supérieure à la précédente demeure.

Concernant uniquement l'achat d'une propriété, l'aide accordée consiste, pour une unité d'habitation neuve, en un crédit de taxe de 100 % de la valeur foncière sur deux ans et de 50 % de la valeur de l'unité d'évaluation pour une habitation existante.

Le présent règlement, en vigueur jusqu'au 1^{er} septembre 2011, s'adresse tant aux familles qu'au couple sans enfant dont l'un des conjoints est âgé de 35 ans ou moins et l'autre ne devra pas avoir plus de 45 ans.

Le crédit de taxe additionnel d'un montant de 500 \$ par enfant est maintenu jusqu'à concurrence de 1 500 \$ ainsi que l'émission d'une carte donnant accès gratuitement aux activités dispensées par le Service des loisirs, sports et vie communautaire.

Toute demande concernant des transactions effectuées entre le 1^{er} janvier 2009 et l'entrée en vigueur du règlement est recevable.

La Municipalité est fière de poser des gestes concrets afin que les citoyens et les citoyennes envisagent leur avenir dans notre communauté. « Au gré des familles, au gré des tendances, la Ville de Baie-Comeau s'ajuste, se transforme, pour nous créer un milieu de vie harmonieux. » paroles de monsieur le maire Ivo Di Piazza, extraites de la Politique familiale.

- 2 -

Rappelons que le premier programme a connu un vif succès par la participation de 220 familles totalisant un peu plus de 710 000 \$.

- 30 -

Source : Service des communications
418 296-8142